

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena sprzedaży nieruchomości (zł)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	m. Główno ul. Józefa Sowińskiego 18 E działka nr 163/42 obręb ewid. G-9 Księga wieczysta nr LD1G/00113369/7	1008	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności, ma zapewniony dostęp do drogi publicznej. Działka gruntu nr 163/42 znajduje się na terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem „F14MN”).	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	35 868,00 zł brutto <i>20 x (1% x 147 000,00 zł)</i> + 22% VAT
2.	m. Główno ul. Andrzeja Małkowskiego 8 działka nr 163/47 obręb ewid. G-9 Księga wieczysta nr LD1G/00114904/7	1130	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności, ma zapewniony dostęp do drogi publicznej. Działka gruntu nr 163/47 znajduje się na terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem „F14MN”).	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	42 700,00 zł brutto <i>20 x (1% x 175 000,00 zł)</i> + 22% VAT

Pozostałe informacje:

1. Sprzedaż nieruchomości może nastąpić wyłącznie na rzecz użytkowników wieczystych.
 2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
 3. Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz **od dnia 31 stycznia 2025 roku do dnia 21 lutego 2025 roku.**
- Dodatkowe informacje na temat wykazu udzielane są w Referacie Strategii i Planowania Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul. Ludwika Norblina 1 pok. nr 20 oraz pod numerem tel. 42 719 11 42 wew. 0610.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek