

Zarządzenie Nr 62/2021
Burmistrza Głowna
z dnia 06 maja 2021 roku

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) - wykonując Uchwałę Rady Miejskiej w Głownie Nr XL/302/21 z dnia 03 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców części następujących nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie:

- 1) przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 5a,
- 2) przy ulicy gen. Władysława Andersa 12-14,
- 3) przy ulicy Mikołaja Kopernika bez numeru,

szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 5a część działki nr 194/5 obręb ewid. Głowno 6 Księga wieczysta nr: LD1G/00055668/8	400 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej działki gruntu nr 194/5 położonej w Głownie przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 5a. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 194/5, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 21 MN).	93,54 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - rocznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od	Czynsz dzierżawny płatny rocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. gen. Władysława Andersa 12-14 część działki nr 149 obręb ewid. Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 U).	27,24 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul. Mikołaja Kopernika bez numeru część działek nr 9/21 i 9/26 obręb ewid. Głowno 13 Księgi wieczyste nr:	21 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr 9/21 i 9/26 położonych w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działek nr 9/21 i 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne oraz tereny zieleni (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW i 4Z).	35,90 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło jego	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Referat Geodezji i Gospodarki w Głownie, pok. nr 8-9, tel. 798831545.
 niniejszy wykaz gruntów: **od dnia 12 2021 roku.**

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

Dodatkowych informacji udziela Nieruchomościami Urzędu Miejskiego

Burmistrz Głowna publikuje

maja 2021 roku - do dnia 01 czerwca