

ZARZĄDZENIE Nr 32/2020

BURMISTRZAGŁOWNA

z dnia 12 marca 2020 r.

w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy i ogłoszenia wykazu tego lokalu

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.:Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) - wykonując uchwałę Nr XXIII/208/20 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 04 marca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 29,18m², znajdujący się w piwnicy budynku administracyjnego usytuowanego na nieruchomości położonej w Głownie przy ul.Ludwika Norblina 1, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13 jako działka nr 18/93, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00064704/9, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul.Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM
w trybie bezprzetargowym – na rzecz dotychczasowego najemcy**

L.p.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłaty czynszu	Okres najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m.Głowno Budynek administracyjny przy ul. Ludwika Norblina 1 działka nr 18/93 obręb ewid. Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00064704/9	29,18	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się w piwnicy budynku administracyjnego usytuowanego na nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Ludwika Norblina 1.	Przedmiotowy lokal przeznaczony jest do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy – z przeznaczeniem na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.	591,49 zł netto plus podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz płatny jest miesięcznie - do dnia 15 każdego miesiąca, z góry.	3 lata

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz lokalu użytkowego **od dnia 18 marca 2020 r. do dnia 07 kwietnia 2020 r.**

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 wew. 218.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek