

Zarządzenie Nr 177/2019
Burmistrza Głowna
z dnia 22 listopada 2019 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) - wykonując uchwałę Nr XVII/157/19 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 30 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców części następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Kruczej 3,
 - 2) nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Zabrzeźniańskiej 35,
- szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

W Y K A Z G R U N T Ó W
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy gruntu	Termin wnoszenia opłaty	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Krucza 3 część działki nr 8 obręb ewid. Głowno 7 Księga wieczysta nr: LD1G/00077396/0	150	Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej działki gruntu nr 8 położonej w Głownie przy ul. Kruczej 3. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę w trybie bezprzetargowym następuje na rzecz właściciela przyległej nieruchomości położonej przy ul. Bielawskiej 66A w celu jej powiększenia (w tym pod drobne uprawy gruntowe).	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 8 znajdują się w terenie przeznaczonym pod tereny leśne (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: B 1 LS</i>)	65,00 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - rocznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim	Czynsz dzierżawny płatny rocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. Zabrzeźniańska 35 część działki nr 113/4 obręb ewid. Głowno 2 Księga wieczysta nr: LD1G/00004008/2	20	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 113/4 położonej w Głownie przy ul. Zabrzeźniańskiej 35 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak, nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący część działki nr 113/4, znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi - (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem A 11MN</i>).	34,00 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 wew. 228

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia: 27 listopada 2019 roku - do dnia: 17 grudnia 2019 roku.

Burmistrz Głowna
 /-/
Grzegorz Janeczek