

**ZARZĄDZENIE NR 142/2019**  
**BURMISTRZA GŁOWNA**  
**z dnia 04 października 2019 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716) – wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Głownie Nr XIII/130/19 z dnia 17 lipca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

**zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, położonej w Głownie przy ul. Swoboda 2, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 11 jako działka nr 15/35 o powierzchni 0,0170 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00015769/4 – z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Młynarskiej 8, oznaczonej jako działka nr 240, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00101793/1 - szczegółowo opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w BIP), a ponadto informację o publikacji wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

**§3.** Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Głowna**  
/-/  
**Grzegorz Janeczek**

**W Y K A Z    NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do sprzedaży w trybie b e z przetargowym**

-----

L.p.	Oznaczenie gruntów wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	m. GŁOWNO działka nr 15/35 obręb ewid. Głowno 11 księga wieczysta nr: <b>LD1G/00015769/4</b>	170	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej parkingiem o nawierzchni betonowej (trylinka), oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 11 jako działka nr 15/35, jest przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położonej przy ul. Młynarskiej 8, oznaczonej jako działka nr 240. Na działce nr 15/35 występuje użytek gruntowy Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe). Działka nr 15/35 jest obciążona służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela przyległej działki nr 240, stosownie do treści aktu notarialnego Rep. A nr 6312/2017 z dn. 29.11.2017 r.	Działka gruntu nr 15/35 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 7MW/U).	17.000,00 zł

Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT – stosownie do treści art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054, z późn. zm.).

Nabywcy zobowiązani będą w umowie sprzedaży do przeniesienia i przebudowy, własnym kosztem i staraniem, zjazdu z ulicy Młynarskiej (drogi publicznej gminnej) na parking publiczny oraz przejazdu między parkingami.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, wyszczególnionej w niniejszym wykazie - wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o jej nabycie, tj. **do dnia 20 listopada 2019 roku.**

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

**od dnia 09 października 2019 r. do dnia 29 października 2019 r.**

Dodatkowych informacji udziela referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. 8-9, tel. 042 719 11 42 wew. 218.

**Burmistrz Głowna**  
/-/  
**Grzegorz Janeczek**