

ZARZĄDZENIE NR 116/2019
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 22 sierpnia 2019 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309) - wykonując uchwały Rady Miejskiej w Głownie: Nr XII/114/19 z dnia 26 czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz Nr XIII/129/19 z dnia 17 lipca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców następujące części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Mikołaja Kopernika bez numeru – na okres 3 lat,
- 2) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Mikołaja Kopernika 21 – na okres 3 lat,
- 3) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy Placu Wolności 1-2 – na okres 6 lat,

szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Mikołaja Kopernika bez numeru część działki nr 9/26 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	21m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/26 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zieleni (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 4Z</i>).	36,01 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. Mikołaja Kopernika 21 część działki nr 653/44 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00106048/9	23 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż murowany, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 MW</i>).	38,33zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO Plac Wolności 1-2 część działki nr 73/1 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00066674/3	44 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 73/1 położona w Głownie przy Placu Wolności 1-2 – z przeznaczeniem na prowadzenie usług handlowych. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się pawilon handlowy, nie związany trwale z gruntem – stanowiący własność dotychczasowego dzierżawcy.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 73/1, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zieleni publiczną (przeznacznie podstawowe oraz obiekty usługowe w formie: ogródków gastronomicznych, kiosków usługowych, punktów informacji turystycznej (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 12 ZP</i>).	224,58 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	6 lat

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42 wew. 218.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów: **od dnia 28 sierpnia 2019 roku – do dnia 17 września 2019 roku.**

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek