

ZARZĄDZENIE NR 58/2019
BURMISTRZA GŁOWNIA
z dnia 29 kwietnia 2019 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270 i poz. 492) - wykonując uchwałę Nr VII/71/19 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 27 marca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców części następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Spacerowej 22,
 - 2) nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Kopernika bez numeru,
 - 3) nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy gen. Władysława Andersa 12-14,
- szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Spacerowa 22 część działki nr 201/2 obręb ewid. Głowno 15 Księga wieczysta nr: LD1G/00095835/2	1608 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 201/2 położonej w Głownie przy ul. Spacerowej 22 z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się budynek mieszkalny (parterowy), stanowiący własność dotychczasowego dzierżawcy.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 201/2, znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 36 MN</i>).	216,43zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - rocznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. Mikołaja Kopernika bez numeru część działki nr 9/15 obręb ewid. Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1	18 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/15 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/15, znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i>).	29,99 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul. gen. Władysława Andersa 12-14 część działki nr 149 obręb ewid. Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 U</i>).	23,18 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów: **od dnia 08 maja 2019 roku – do dnia 28 maja 2019 roku.**