

**Zarządzenie Nr 54/2019**

**Burmistrza Głowna**

**z dnia 12 kwietnia 2019 roku**

**w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy oraz ustalenia i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019 r. poz. 270)

zarządzam, co następuje :

**§1.** Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz [REDAKTOWANE], lokal użytkowy o powierzchni 28,00 m<sup>2</sup> wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania) o powierzchni 4,60 m<sup>2</sup>, znajdujący się w piwnicy budynku administracyjnego usytuowanego na nieruchomości położonej w Głownie przy ulicy Ludwika Norblina 1, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13, jako działka nr 18/93 o powierzchni 2123 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00064704/9, z przeznaczeniem na cele kulturalno-oświatowe - szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) – na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

**§3.** Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Głowna**

**/-/**

**Grzegorz Janeczek**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis, położenie i cel przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	m. Głowno ul. Ludwika Norblina 1 dz. nr 18/93 obręb ewid. G-13  KW LD1G/00064704/9	lokal o powierzchni 28,00 m <sup>2</sup> wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania) o powierzchni 4,60 m <sup>2</sup>	przedmiotem najmu jest lokal użytkowy wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania), usytuowany w piwnicy budynku administracyjnego położonego w Głownie przy ul. Ludwika Norblina 1	prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej	140,00 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	do 3 lat.	

**UWAGI:**

Wymieniona w kolumnie nr 6 powyższej tabeli stawka czynszu z tytułu najmu części lokalu użytkowego obejmuje:

- koszt centralnego ogrzewania
- koszt poboru przez najemcę energii elektrycznej,
- koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń sanitarnych (woda+ścieki),
- koszt wywozu nieczystości stałych.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia **17 kwietnia 2019 roku** do dnia **07 maja 2019 roku**.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8, tel.42 719-11-42.