

ZARZĄDZENIE NR 48/2019
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 03 kwietnia 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2019 r. poz. 270 i poz. 492) – wykonując uchwały Rady Miejskiej w Głownie: Nr XI/67/11 z dnia 25 maja 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz Nr XLI/274/17 z dnia 15 marca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Głownie przy ul. Struga 7, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno 14 jako działka nr 161/8 o pow. 0,1361 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00045094/0,
 - 2) niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Głownie przy ul. Struga 7, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno 14 jako działka nr 161/11 o pow. 0,2163 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00045094/0,
 - 3) niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Głownie przy ul. Struga 7, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno 14 jako działka nr 161/23 o pow. 0,1480 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00045094/0,
- szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) – na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L-p.	Oznaczenie gruntów wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości „brutto” (wraz z podatkiem VAT)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m. GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/8 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1361	Niezabudowana działka gruntu nr 161/8 położona w Głownie przy ulicy Struga 7, posiadająca bezpośredni dostęp do sieci miejskiej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Na działce występuje użytek gruntu Lz-RV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych).	Działka gruntu nr 161/8 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „43MN”).	121 770,00	
2.	m. GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/11 obręb ewid. G-14 LD1G/00045094/0	2163	Niezabudowana działka gruntu posiadająca bezpośredni dostęp do sieci miejskiej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Na działce występują użytki gruntowe: Lz-RV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych) oraz B (tereny mieszkaniowe).	Działka gruntu nr 161/11 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „44MN”).	202 950,00	
3.	m. GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/23 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1480	Niezabudowana działka gruntu nr 161/23 położona w Głownie przy ulicy Struga 7, posiadająca bezpośredni dostęp do sieci miejskiej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Na działce występuje użytek gruntu Lz-RV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych).	Działka gruntu nr 161/23 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „45MN”).	131 610,00	

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w niniejszym wykazie, wyznacza się 6 – tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. **do dnia 21 maja 2019 roku.**

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 10 kwietnia 2019 r. do dnia 30 kwietnia 2019 r.

Dotychczasowych informacji udziela referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. 8-9, tel. 042 719 11 42.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Adam Olszniczak

Burmistrz Głowna
Grzegorz Janeczka