

ZARZĄDZENIE NR 55/2018
BURMISTRZA GŁOWNNA
z dnia 18 kwietnia 2018 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowej stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121) - wykonując uchwałę Nr LVIII/390/18 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na kolejny okres wynoszący 3 lata, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie przy ulicy Andersa 12-14, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

BURMISTRZ GŁÓWNA
ul. Młynarska 15
95-015 Głowno

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów wraz z należnym podatkiem VAT (23%)	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Andersa 12-14 część działki nr 149 obręb ewidencyjny Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. Andersa 12-14, stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno - z przeznaczeniem na cele garażowe . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się garaż typu blaszak, nie związany trwale z gruntem , usytuowany w ciągu istniejących garaży tego samego typu, stanowiący własność osoby fizycznej.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej oraz urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, zieleń i obiekty małej architektury (na planszy planu teren oznaczony symbolem 8U).	29,76zł - miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji poczynsz od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. Andersa 12-14 część działki nr 149 obręb ewidencyjny Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. Andersa 12-14, stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno - z przeznaczeniem na cele garażowe . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się garaż typu blaszak, nie związany trwale z gruntem , usytuowany w ciągu istniejących garaży tego samego typu, stanowiący własność osoby fizycznej.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej oraz urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, zieleń i obiekty małej architektury (na planszy planu teren oznaczony symbolem 8U).	29,76zł - miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji poczynsz od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 wew. 218.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia 25 kwietnia 2018 roku – do dnia 15 maja 2018 roku .

BURMISTRZ
Grzegorz Janeczek