

**ZARZĄDZENIE NR 47/2018**  
**BURMISTRZA GŁOWNA**  
**z dnia 6 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres wynoszący 3 lata, części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie przy ulicy Mikołaja Kopernika 21 oraz ulicy Sosnowej bez numeru, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Głowna**  
/-/  
**Grzegorz Janeczek**

**BURMISTRZ GŁÓWNA**  
ul. Młynarska 15  
95-015 Głowno

**W Y K A Z GRUNTÓW**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

| L.p. | Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości  | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy   | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów   | Termin wnoszenia opłat  | Okres dzierżawy |
|------|---|-------------------------------|--|--|---|---|-----------------|
| 1    | 2   | 3                             | 4  | 5  | 6   | 7   | 8               |
| 1.   | m. GŁÓWNO<br><b>ul.Sosnowa bez numeru</b><br>część działki nr 15/28<br>obręb ewid. G-11<br>Księga wieczysta nr: LD1G/00015769/4 | 30m <sup>2</sup>              | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 15/28 położonej w Głownie przy ul.Sosnowej bez numeru z przeznaczeniem na cele handlowe.<br>Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowana zostanie przyczepa gastronomiczna, nie związana trwale z gruntem, stanowiąca własność dzierżawcy.     | Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowi część działki nr 15/28, znajduje się w terenie przeznaczonym pod tereny zieleni<br>(na planszy planu teren oznaczony symbolem 2Z)  | 150,00zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> ,<br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry - w okresie maj -wrzesień każdego roku. | 3 lata          |
| 2.   | m. GŁÓWNO<br><b>ul.Kopernika 21</b><br>działka nr 653/15<br>obręb ewid. G-13<br>Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9             | 20m <sup>2</sup>              | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/15 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21- z przeznaczeniem na cele garażowe .<br>Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany stanowiący własność osoby fizycznej, na rzecz której przekazywany jest przedmiot dzierżawy. | Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący działkę nr 653/15 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi<br>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 MW). | 30,00zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b><br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.    | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.  | 3 lata          |
| 3.   | m. GŁÓWNO<br><b>ul.Kopernika 21</b><br>działka nr 653/18<br>obręb ewid. G-13<br>Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9             | 18m <sup>2</sup>              | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/18 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21- z przeznaczeniem na cele garażowe .<br>Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany stanowiący własność osoby fizycznej, na rzecz której przekazywany jest przedmiot dzierżawy. | Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący działkę nr 653/18 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi<br>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 MW). | 27,00zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b><br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.    | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.  | 3 lata          |
| 4.   | m. GŁÓWNO<br><b>ul.Kopernika 21</b><br>działka nr 653/23<br>obręb ewid. G-13<br>Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9             | 19m <sup>2</sup>              | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/23 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21- z przeznaczeniem na cele garażowe .<br>Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany stanowiący własność osoby fizycznej, na rzecz której przekazywany jest przedmiot dzierżawy. | Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący działkę nr 653/23 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi<br>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 MW). | 28,50zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b><br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.    | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.  | 3 lata          |
| 5.   | m. GŁÓWNO<br><b>ul.Kopernika 21</b><br>działka nr 653/39<br>obręb ewid. G-13<br>Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9             | 20m <sup>2</sup>              | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/39 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21- z przeznaczeniem na cele garażowe .<br>Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany stanowiący własność osoby fizycznej, na rzecz której przekazywany jest przedmiot dzierżawy. | Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący działkę nr 653/39 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi<br>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 MW). | 30,00zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b><br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.    | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.  | 3 lata          |

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:

**od dnia 11 kwietnia 2018 roku – do dnia 02 maja 2018 roku .**

BURMISTRZ  
*Grzegorz Janeczka*