

ZARZĄDZENIE NR 200/2016
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 14 grudnia 2016 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579) - wykonując uchwałę Nr XXXIV/220/16 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na kolejny okres wynoszący 3 lata, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujące części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Narutowicza 5a,
- 2) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Łowickiej 29a,
- 3) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Kopernika bez numeru, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul.Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
/-/
Grzegorz Urbanik

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Narutowicza 5a część działki nr 194/5 obręb ewid. G-6 Księga wieczysta nr: LD1G/00055668/8	300m ²	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane grunty stanowiące część nieruchomości położonej przy ul.Narutowicza 5a w Głownie. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planach <i>na teren oznaczony symbolem: B 12 MN</i>).	78,38zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - rocznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul.Lowicka 29a część działki nr 102/4 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/0004683/7	360m ²	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane grunty stanowiące część nieruchomości położonej przy ul.Lowickiej 29a w Głownie. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod drobne uprawy gruntowe	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planach <i>na teren oznaczony symbolem: E 4 MN</i>).	81,46zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - rocznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul.Kopernika bez numeru część działki nr 9/21 Księga wieczysta nr: LD1G/00102114/5 część działki nr 9/26 Księga wieczysta nr: LD1G/00102114/5	21m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr nr:9/21 i 9/26 położonych przy ul.Kopernika, w obrębie kompleksu wybudowanych garaży. Na dzierżawionym gruncie tymczasowo ustawiony jest garaż typu „blaszak” nie związany trwale z gruntem, stanowiący własność osoby fizycznej. 1)Część działki nr 9/21 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planach <i>na teren oznaczony symbolem:D 2 MW</i>). 2)Część działki nr 9/26 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zieleni niską z dopuszczeniem usług turystycznych – z przeznaczeniem uzupełniającym;pod obiekty małej architektury (na planach <i>na teren oznaczony symbolem:D 2 ZN/Ut</i>).	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planach <i>na teren oznaczony symbolem: E 4 MN</i>).	34,96 „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia 23 grudnia 2016 roku – do dnia 12 stycznia 2017 roku .


 KIEROWNIK
 Referatu Geodezji
 i Gospodarki Nieruchomościami
 Anna Olszewska
 ZASTĘPCA BURMISTRZA
 Grzegorz Urbanik


 BURMISTRZA
 Grzegorz Janeczka