

ZARZĄDZENIE NR 94/2015
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 20 lipca 2015 r.

**w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych stanowiących
własność gminy i ogłoszenia wykazu tych lokali**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz.1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) - wykonując uchwałę Nr X/75/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, usytuowane w budynku administracyjnym znajdującym się na nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Norblina 1, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

Załącznik do Zarządzenia Nr 94 /2015 Burmistrza Głowna z dnia 20 lipca 2015 r.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM
w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

L.p.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłaty czynszu	Okres najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m. Głowno Budynek administracyjny przy ul. Norblina 1 działka nr 18/93 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00064704/9	84,70	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy obejmujący 5 izb, usytuowany na I piętrze budynku.	Prowadzenie działalności statutowej przez Stowarzyszenie Klubu Abstynenckiego „Krokus” w Głownie	924,36zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Do dnia 15 każdego miesiąca, z góry.	3 lata
2.	m. Głowno Budynek administracyjny przy ul. Norblina 1 działka nr 18/93 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00064704/9	72,70	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy obejmujący 4 izby, usytuowany na I piętrze budynku.	Prowadzenie działalności statutowej przez Niepubliczną Szkołę Muzyczną I Stopnia w Głownie – cele oświatowe.	793,39zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Do dnia 15 każdego miesiąca, z góry.	3 lata

UWAGA:

Wymienione w kolumnie nr 6 w powyższej tabeli stawki czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych obejmują:

- koszty centralnego ogrzewania,
- koszty poboru przez najemcę energii elektrycznej,
- koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń sanitarnych (woda + ścieki),
- koszty wywozu nieczystości stałych.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz lokali użytkowych: od dnia 23 lipca 2015 r. do dnia 13 sierpnia 2015 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek