

ZARZĄDZENIE NR 45/2015
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 9 kwietnia 2015 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gruntowych i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 zmiany: Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zmiany: Dz. U. 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200), wykonując uchwałę Nr VI/51/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) część działki gruntu nr 653 o powierzchni 21m², położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21-23, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00051870/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 2) część działki gruntu nr 9/26 o powierzchni 21m², położonej w Głownie przy ul. Kopernika, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00045094/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 3) część działki gruntu nr 653 o powierzchni 17m², położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21-23, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00051870/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 4) działkę gruntu nr 57 o powierzchni 397m², położonej w Głownie przy ul. Konstytucji 3-go Maja 19, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00016172/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 5) działkę gruntu nr 56 o powierzchni 395m², położonej w Głownie przy ul. Konstytucji 3-go Maja 21, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00016170/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
- na warunkach szczegółowo określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Wieści z Głowna i Strykowa” oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis, położenie i cel przedmiotu najmu	Cel dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	m. Głowno ul. Kopernika 21-23 dz. nr 653 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00051870/9	21 m ²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu D2MW)	na cele garażowe	29,82 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
2	m. Głowno ul. Kopernika dz. nr 9/26 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00045094/0	21 m ²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz teren zieleni niskiej wokół zbiorników wodnych (symbol planu D2MW oraz D2ZN/UT)	na cele garażowe	32,96 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
3	m. Głowno ul. Kopernika 21-23 dz. nr 653 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00051870/9	17 m ²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu D2MW)	na cele garażowe	27,83 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
4	m. Głowno ul. Konstytucji 3-go Maja 19 dz. nr 57 obręb ewid. G-13 KW LD1G/000016172/9	397 m ²	przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz uzupełniającym drobna wytwórczość i usługi. (symbol planu D2MN)	na cele usługowe i przydomowy ogródek	121,08 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
5	m. Głowno ul. Konstytucji 3-go Maja 21 dz. nr 56 obręb ewid. G-13 KW LD1G/000016170/5	395 m ²	przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz uzupełniającym drobna wytwórczość i usługi. (symbol planu D2MN)	na cele garażowe i przydomowy ogródek	65,92 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia **16 kwietnia 2015 r.** do dnia **07 maja 2015 r.**

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8, tel.42 719-11-42.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek