

ZARZĄDZENIE NR 177/2014
BURMISTRZA GŁOWNA
z dnia 7 listopada 2014 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących
własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz.594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 15 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców, grunty stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ulicy Kopernika 21 , szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do dnia 6 czerwca 2020 roku, grunty stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ulicy Kopernika 21, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§4. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 177/2014 Burmistrza Główna z dnia 7 listopada 2014 r.

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym - na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L. p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	7 stanowisk po 20m ² każde	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653 położonej przy ul. Kopernika 21 w Głownie-na cele garażowe. Na dzierżawionym gruncie ustawionych jest 7 garaży o konstrukcji metalowej nie związanych trwale z gruntem, stanowiących własność dotychczasowych dzierżawców.	Przedmiotowe grunty znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	czynsz za dzierżawę 1 stanowiska wynosi: 30,27-zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	15 lat

Uwaga:

Oddanie w dzierżawę ww. gruntów nastąpi na rzecz członków wspólnoty mieszkaniowej w budynku przy ul. Słowackiego 12 w Głownie-dotychczasowych dzierżawców. Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42. Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów: od dnia 13 listopada 2014 r. do dnia 04 grudnia 2014 r.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 177/2014 Burmistrza Główna z dnia 7 listopada 2014 r.

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L. p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	25m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21- z przeznaczeniem na cele rozbudowy istniejącego pawilonu handlowego.	Przedmiotowe grunty znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	139,96-zł”netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	do dnia 6 czerwca 2020 roku

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 .
Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów: od dnia 13 listopada 2014 r. do dnia 04 grudnia 2014 r.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek