

ZARZĄDZENIE NR 102/2013
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 24 czerwca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) oraz art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r., poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) – wykonując uchwały Rady Miejskiej w Głownie: Uchwałę Nr XLII334/13 z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz Uchwałę Nr XLII335/13 z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Głownie przy ul. Bielawskiej 1d, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00004331/5, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym G-9 jako działka nr 56 o powierzchni 28m² - przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Głownie przy ul. Bielawskiej 1a,
- 2) niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Głownie przy ul. Bielawskiej 8, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00057528/9, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym G-7 jako działka nr 201 o powierzchni 298m² - przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Głownie przy ul. Bielawskiej 6,

szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	U w a g i
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	m. GŁOWNO ul. Bielawska 1d działka nr 56 obręb ewid nr G-9 Księga wieczysta nr: LD1G/00004331/5	28 m ²	Niezabudowana działka gruntu nie posiadająca dostępu do drogi publicznej – nie nadająca się do samodzielnego zagospodarowania. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem F1MN).	2.045,49 „brutto” (wraz z podatkiem VAT w wysokości 23%) (słownie: dwa tysiące czterdzieści pięć złotych i 49/100).	Niezabudowana działka gruntu nr 56 przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz właściciela przyległej nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Bielawskiej 1a, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym G-9 jako działka nr 57/2 o powierzchni 160m ² , nie posiadającej urządzonej księgi wieczystej - w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.
2.	m. GŁOWNO ul. Bielawska 8 działka nr 201 obręb ewid nr G-7 Księga wieczysta nr: LD1G/00057528/9	298 m ²	Niezabudowana działka gruntu nie nadająca się do samodzielnego zagospodarowania. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem F1MN).	31.857,00 „brutto” (wraz z podatkiem VAT w wysokości 23%) (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem złotych i 00/100).	Niezabudowana działka gruntu nr 201 przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz właściciela przyległej nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Bielawskiej 6, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym G-7 jako działka nr 202 o powierzchni 267m ² , uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00033748/3 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

Uwaga :

- Osobom, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 08 sierpnia 2013r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel. 42/719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości od dnia 27 czerwca 2013 r. - do dnia 17 lipca 2013 r.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek