

ZARZĄDZENIE NR 104/2012
BURMISTRZA GŁOWNNA
z dnia 7 sierpnia 2012r.

w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym
lokali użytkowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych lokali

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281; z 2012r., poz.567) oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337)

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w najem na okres od dnia 1 września 2012r. – do dnia 31 grudnia 2013r., na rzecz Fundacji Edukacji i Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego zs. 90-423 Łódź, ul.Piotrkowska 85, dwa lokale użytkowe o łącznej powierzchni 39,80m² znajdujące się w budynku administracyjnym usytuowanym na nieruchomości położonej w Głownie przy ul.Norblina 1, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na cele związane z realizacją Projektu pod nazwą „Klub Integracji Społecznej Szansa” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, tj. od dnia 9 sierpnia 2012r. – do dnia 29 sierpnia 2012r, a ponadto informację o publikacji wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM
w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokali	Termin wnoszenia opłaty czynszu	Okres najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m.Głowno Budynek administracyjny przy ul.Norblina 1 działka nr 18/93 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00064704/9	23,90	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy nr 34 obejmujący jedną izbę, usytuowany na parterze budynku.	Realizacja Projektu nr POKL.07.02.01.-10-278/10, pn. „Klub Integracji Społecznej Szansa” współfinansowanego ze środków UE w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.	477,60zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Do dnia 15 każdego miesiąca, z góry	od dnia 1 września 2012r. – do dnia 31 grudnia 2013r.
	15,90	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy nr 11 obejmujący jedną izbę, usytuowany na I piętrze budynku.					

UWAGI:

- Lokale użytkowe opisane powyżej są przeznaczone do oddania w najem na rzecz Fundacji Edukacji i Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego zs. 90-423 Łódź, ul.Piotrkowska 85 – na cel określony w kolumnie nr 5 powyższej tabeli.
- Wymieniona w kolumnie nr 6 tabeli wysokość czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych obejmuje:
 - koszty centralnego ogrzewania,
 - koszty poboru przez najemcę energii elektrycznej,
 - koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń sanitarnych (woda + ścieki),
 - koszty wywozu nieczystości stałych.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz lokali użytkowych:

od dnia 9 sierpnia 2012r.

do dnia 29 sierpnia 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 .

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek