

Zarządzenie Nr 39/2012

Burmistrza Główna

z dnia 11 kwietnia 2012r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oddanych w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.32 ust.1 i 2, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt 5, art. 67 ust.1 oraz art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337) – wykonując Uchwały: Nr XXIV/169/12 z dnia 28.02.2012r. oraz Nr XXII/136/11 z dnia 28.12.2011r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oddanej w użytkowanie wieczyste

zarządzam, co następuje :

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Główno:

- 1) niezabudowaną nieruchomość położoną w Głównie przy ul.Spornej 10, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00087780/2 – na rzecz Grzegorza Szczepaniaka, użytkownika wieczystego tej nieruchomości,
 - 2) niezabudowaną nieruchomość położoną w Głównie przy ul.Wigury bez numeru, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00094294/0 – na rzecz Dariusza Artura i Sylwii małż. Adamskich, współużytkowników wieczystych tej nieruchomości,
- szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul.Młynarskiej 15 na okres 21 dni, tj. od dnia 12 kwietnia 2012r. – do dnia 02 maja 2012r., a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej (po potrąceniu wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości) wraz z należnym podatkiem VAT	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	m.GŁOWNO ul. Sporna 10 działka nr 163/25 obręb ewid. G-9 księga wieczysta nr: LD1G/00087780/2	1181m ²	<i>niezabudowana</i> działka gruntu	Działka znajduje się w ternie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem F12 MN</i>)	85.200,-zł	57.700,-zł	27.500,-zł + 23% VAT tj."brutto": 33.825,-zł	
2.	m.GŁOWNO ul. Wigury bez numeru działka nr 163/73 obręb ewid. G-9 księga wieczysta nr: LD1G/00094294/0	1227m ²	<i>niezabudowana</i> działka gruntu	Działka znajduje się w ternie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem F12 MN</i>)	82.700,-zł	57.100,-zł	25.600,-zł + 23% VAT tj."brutto": 31.488,-zł	

UWAGA:

Sprzedaż wykazanych w powyższej tabeli nieruchomości następuje na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych tych nieruchomości.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 12 kwietnia 2012r.

do dnia 02 maja 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Urzędu Miejskiego w Głównie, pok. nr 8-9, tel. (0-42) 719-11-42.

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek