

Uchwała Nr 180/XX XIV/96
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 19.12.1996 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne

Na podstawie art 18 ust 1 pkt. 15 ustawy z dnia 8.03.1990r o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 13 poz 74 z 1996r oraz art 26 ustawy z dnia 2.07.1994r o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.Nr 105 poz 509/Rada Miejska w Głownie

uchwała ,co następuje :

- § 1. Ustala się na terenie gminy Miasta Głowna stawkę bazową czynszu regulowanego, dotyczącą lokali mieszkalnych i odpowiadającym im lokali zamiennych komunalnego zasobu mieszkaniowego w wysokości 80 groszy za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
- § 2. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania, tj. pokoi, kuchnia, spiżarnia, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom najemcy.
Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchnie balkonów, tarasów-loggi, antresol, szaf, i schowków w ścianach, pralni suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych ścian, przy zachowaniu zasad obmiaru określonych we właściwej Polskiej Normie .
- § 3. Ceny za 1m² lokalu mieszkalnego ustala się następująco :
- | | | |
|--|------------------------|------|
| a. lokale mieszkalne bez urządzeń/w bud.murowanych / | 1,13 zł/m ² | 0,30 |
| b. lokale mieszkalne /ul. Andersa/ | 1,31 zł/m ² | 0,35 |
| c. lokal mieszkalny /ul. Sowińskiego / | 1,68 zł/m ² | 0,36 |
| d. lokale mieszkalne / ul. Swoboda/ | 0,50 zł/m ² | 0,35 |
| e. lokal mieszkalny / ul. Słowackiego / | 0.60 zł/m ² | |
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głownie
- § 5. Traci moc Uchwała Nr 47/X/95 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 20.01.1995r w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne ,Uchwała Nr 53/XII/95 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 6.03.1995r wprowadzająca zmiany .
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1997 roku

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głownie

mgr inż. Waldemar Szczepniak